



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 260/2025

**privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea
Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului
Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2025;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 41146/22.09.2025 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 41148/22.09.2025, prin care s-a propus adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza rapoartelor comisiei

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată la anexă de Hotărârea Guvernului nr. 299/2010;

Luând în considerare Ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Ținând cont de Hotărârea nr. 6/2008 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, atestată prin H.G. nr. 299/2010, pozițiile 57, 67, 74, 86, 332, 335, 366, 1074, 1140;

Având în vedere

- Hotărârea nr. 321/2023 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind aprobarea denumirii străzilor din Localitatea componentă Harghita-Băi/Municipiul Miercurea-Ciuc;
- Hotărârea nr. 137/2025 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind aprobarea dezlipirii imobilului - strada Harghita Băi, situat în în localitate componentă Harghita-Băi a municipiului Miercurea-Ciuc, în vederea intabulării acestuia;
- Hotărârea nr. 45/2025 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind aprobarea acceptării donației oferite Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatoarea ~~Comuna Băi~~;
- extrasele de CF. nr. 56287 M-Ciuc, CF. nr. 53235 M-Ciuc, CF nr. 52136 M-Ciuc, CF nr. 64905 - C1 - U1 M-Ciuc, CF nr. 64905 - C1 - U2 M-Ciuc, CF nr. 64905 - C1 - U3 M-Ciuc;

Luând în considerare adresa Compartimentului juridic nr. 40151/15.09.2025, a Compartimentului agricultură, silvicultură nr. 40152/15.09.2025, a Comisiei de aplicare Legii nr. 10/2001 nr. 40149/15.09.2025;

Ținând cont de

- situația drumurilor extravilane în urma finalizării Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ - teritoriale pe sectoarele cadastrale;

- Procesul verbal de recepție a mijloacelor fixe nr.77/16.09.2025 drumuri de câmp;
- Procesul verbal de recepție a mijloacelor fixe nr. 78/16.09.2025 străzi în Harghita-Băi;
- Procesele verbale de recepție a mijloacelor fixe nr. 56-63/18.08.2025, nr. 65-73/18.08.2025 și nr. 79/16.09.2025, precum și Autorizația de construire nr. 11/02.11.2022 pentru construire garaj pentru mașina de pompieri;

Având în vedere art. 13 alin. (14), alin. (15) lit. a) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și Anexa nr. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 1555/2024 privind desemnarea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Miercurea-Ciuc;

Ținând cont de art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 858-862 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, la pozițiile nr. 57, 67, 74, 86, 332, 335, 366, 1074, 1140, în sensul actualizării datelor de identificare a imobilelor, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se atestă apartenența în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc a bunurilor imobile înscrise în CF nr. 67587, CF nr. 67588, CF nr. 67742, CF nr. 67746, CF nr. 67747, CF nr. 67748, CF nr. 67749 Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Se aprobă completarea Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, cu 19 de noi poziții, poziții cu nr. 1278-1296, conform **Anexei nr. 1** – Secțiunea Bunuri imobile, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial,
- g) Direcției economice.

Președintele ședinței
CZIKÓ MÁRIA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFA

MODIFICARE INVENTARUL BUNURILOR IMOBILE CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
Secțiunea I. Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în fol.	Valoare de inventar -lei- (RON)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
57	1.3.7.	Strada Kányádi Sándor fosta Băile Harghita	- Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 30.365 mp - nr. inventar K 6162	1965	5.684.806,11	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 Ordonanța Guvernului nr.43/1997 CF nr. 72228 – 23.957 mp M-Ciuc CF nr. 68133 – 6.408 mp M-Ciuc
67	1.3.7.	Strada Câmpul Mic	-Se situează în intravilanul municipiului -Pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 8.240 + 825 mp - nr. inventar K3517	1965	2.391.960,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 64420 M-Ciuc -7.996 mp CF nr. 70443 M-Ciuc – 244 mp
74	1.3.7.	Strada Csiba	-Se situează în localitatea componentă Csiba -Pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 42.278 mp + 887 mp nr. inventar K3508	1965	812.704,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 64620 – 39 mp M-Ciuc CF. nr. 65953 – 2.311 mp M-Ciuc CF. nr. 65952 – 11.155 mp M-Ciuc CF. nr. 65951 – 3.794 mp M-Ciuc CF. nr. 64640 – 390 mp M-Ciuc CF. nr. 68095 – 5.212 mp M-Ciuc CF. nr. 68096 – 6.674 mp M-Ciuc

86	1.3.7.	Strada Gál Sándor	-Se situează în intravilanul municipiului -Asfaltată, cu canal pluvial, cu trotuar -Suprafața: 2.877 + 124 mp -Lungimea: 0,23 km -trotuar 1070 mp -zona verde, pista de bicicliști, canalizare pluvială iluminat public nr. Inventar K 3336-3340, K 3342-3343	1965	988.380,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 290/2017 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 65265 M-Ciuc	CF. nr. 68128 – 7.959 mp M-Ciuc CF. nr. 70207 – 164 mp M-Ciuc CF. nr. 70202 – 112 mp M-Ciuc CF. nr. 70194 – 136 mp M-Ciuc CF. nr. 70196 – 308 mp M-Ciuc CF. nr. 70205 – 111 mp M-Ciuc CF nr. 57696 – 176 mp M-Ciuc CF nr. 71887 – 887 mp M-Ciuc
332	1.6.1.	Construcție – Centru tineret	-Str. Petőfi Sándor nr. 39 -Vecinătățile: N, S și E: proprietate particulară, V: str. Petőfi Sándor -Suprafața construcției D+S+P: construită la sol 354,6 mp, desfășurată 506,6 mp, scări 9,6 mp -șopron 52,3 mp -nr. inventar P1150 -șopron 52,3 mp nr. Inventar K2661-2663	1950	2.201.280,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 CF nr. 56287 M-Ciuc	
	T.	Teren aferent	-Str. Petőfi Sándor nr. 39 -Suprafața: 2.234 mp -Nr. inventar P1150T	1950	348.690,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 CF nr. 56287 M-Ciuc	
335	1.6.7.	Construcție-Statuia Ostașului necunoscut	-In incinta parcului Central -Statuia din bronz 4,5 m - suprafață construită la sol 126 mp -Autor Marius Butunoiu -Nr. inventar K1098M	1974	220.250,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 CF nr. 53235 – C1 M-Ciuc	
366	1.3.7.	Strada Subpădure	-Se situează în zona de vest al municipiului, este ramificarea străzii Harghita - asfaltată -Suprafața: 12.306 + 978 +758 mp	2008	727.240,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 174/2008	

			nr. inventar K 3313			Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 63250 – 4.141 mp M-Ciuc CF nr. 63249 – 8165 mp M-Ciuc
1074	1.6.5	Centrală termică Tudor III	C.T. Tudor III. - str. Frăției nr.14 A, suprafața 815 mp, nr. inventar 1575	1975	326.901,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/ 2008, nr. 123/2017, nr. 109/2025, nr. 168/2025 CF nr. 64905 – C1 – U1 M-Ciuc CF nr. 64905 – C1 – U2 M-Ciuc CF nr. 64905 – C1 – U3 M-Ciuc CF nr. 64905 M-Ciuc
	T	Teren aferent	Str. Frăției nr.14A suprafața 874 mp, nr. inventar K3519	1975	144.090,00	
1140	1.6.2.1.	Construcție- Mofeta Harghita-Băi	Situat la localitatea componentă Băile-Harghita, str. Kányádi Sándor nr. 61 - mofeta S+P+M în suprafață construită la sol 314, 7 mp, suprafața desfășurată 479,9 mp -nr. inventar K3376 - grup sanitar 21,7 mp. - nr. Inventar G1429 - instalații electrice, sanitare, bransament apă, canalizare, centrală termică, fîridă, mobilier urban nr. Inventar K3377-3379, K3381, K3386-3388, K3390, K3393		1.947.790,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 CF nr. 52136 M-Ciuc
		T.	Situat la localitatea componentă Băile-Harghita str. Kányádi Sándor nr. 61 - nr. Inventar K4164 - suprafață teren 5.010 mp		1.022.490,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 CF nr. 52136 – 3305 mp M-Ciuc CF nr. 70203 – 1.705 mp M-Ciuc

COMPLETARE INVENTARUL BUNURILOR IMOBILE CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
 Secțiunea I. Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în fol.	Valoare de inventar -lei- (RON)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1278	1.3.7.	Drum	-Drum în extravilanul municipiului -Suprafață: 1.465 mp -Sector: 20, Tarla: 55 -nr inventar: K6155	2025	8.936,50	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Legea nr. 18/1991 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 67587 M-Ciuc
1279	1.3.7.	Drum	-Drum în extravilanul municipiului -Suprafață: 2.526 mp -Sector: 20, Tarla: 55 -nr inventar: K6156	2025	15.408,60	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Legea nr. 18/1991 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 67588 M-Ciuc
1280	1.3.7.	Drum	-Drum în extravilanul municipiului -Suprafață: 672 mp -Sector: 20, Tarla: 51 -nr inventar: K6157	2025	4.099,20	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Legea nr. 18/1991 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 67742 M-Ciuc
1281	1.3.7.	Drum	-Drum în extravilanul municipiului -Suprafață: 1.919 mp -Sector: 20, Tarla: 51 -nr inventar: K6158	2025	11.705,90	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Legea nr. 18/1991 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 67746 M-Ciuc
1282	1.3.7.	Drum	-Drum în extravilanul municipiului -Suprafață: 1.278 mp -Sector: 20, Tarla: 51 -nr inventar: K6159	2025	7.795,80	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Legea nr. 18/1991 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 67747 M-Ciuc

1283	1.3.7.	Drum	-Drum în extravilanul municipiului -Suprafața: 1.697 mp -Sector: 20, Tarla: 51 -nr inventar: K6160	2025	10.351,70	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Legea nr. 18/1991 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 67748 M-Ciuc
1284	1.3.7.	Drum	-Drum în extravilanul municipiului -Suprafața: 6.812 mp -Sector: 20, Tarla: 51 -nr inventar: K6155	2025	8.936,50	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Legea nr. 18/1991 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 67749 M-Ciuc
1285	1.3.7.	Strada Pókád pusztája	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 3.470 mp -nr inventar: K6163	2025	649.638,64	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 72229 M-Ciuc
1286	1.3.7.	Strada Kossuth szikla	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 2.707 mp -nr inventar: K6164	2025	506.793,02	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 72230 M-Ciuc
1287	1.3.7.	Strada Bagoly-kő	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 1.159 mp -nr inventar: K 6165	2025	216.983,05	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 72231 M-Ciuc
1288	1.3.7.	Strada Brazil negrii	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 1.452 mp -nr inventar: K6166	2025	271.837,26	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 72232 M-Ciuc
1289	1.3.7.	Strada Szeges	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 3.530 mp -nr inventar: K6167	2025	660.871,58	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 72233 M-Ciuc
1290	1.3.7.	Strada Veresbűkk	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita	2025	305.348,88	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997

			- asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 1.631 mp -nr inventar: K6168				CF nr. 72234 M-Ciuc
1291	1.3.7.	Strada Templom	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 544 mp -nr inventar: K6169	2025	101.845,37		Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 72235 M-Ciuc
1292	1.3.7.	Strada Călugărilor Pálos	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 1.228 mp -nr inventar: K6170	2025	229.900,94		Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 72236 M-Ciuc
1293	1.3.7.	Strada Medvegödör	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 1.933 mp -nr inventar: K6171	2025	361.888,04		Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 72237 M-Ciuc
1294	1.3.7.	Strada Piricske	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 3.904 mp -nr inventar: K6172	2025	730.890,27		Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 72238 M-Ciuc
1295	1.3.7.	Strada Borhegyes	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - asfaltată parțial, pietruită, fără canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 486 mp -nr inventar: K6173	2025	90.986,85		Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 CF nr. 72239 M-Ciuc
1296	1.6.8.	Construcție	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita Clădire D+P, cu destinație de garaj pentru mașina de pompieri Suprafață construită la sol 335 mp, suprafața desfășurată 522 mp -nr inventar: K6136 - instalații electrice, sanitare, termice, branșament apă, canalizare,	2025	5.308.208,09		Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc CF nr. 56678 M-Ciuc

			paratrăsnit, fotovoltaice, IDSAI, semnalizări efracție, supraveghere nr. inventar K6137 - 6143, K6145 - 6153	2025	127.120,00	
	T	Teren aferent	Se situează în localitatea componentă Băile Harghita - Suprafața: 908 mp -Nr. inventar K6174			Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc CF nr. 56678 M-Ciuc

Președintele ședinței

CZIKÓ MÁRIA

Contrasemnează pentru legalitate -

Secretar general

WOHLFAI

UDOLF